

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DA 2ª (SEGUNDA) ETAPA DA REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DO REGÔ MACIEL (CAIC), NO MUNICÍPIO DE PALMARES/PE.

LOCAL: AVENIDA NOSSA SENHORA DO GUADALUPE, S/N, NOVA PALMARES, PALMARES/PE –
COORDENADAS: 8°39'42.2"S 35°34'28.7"W

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 026/2025

CONCORRÊNCIA Nº 006/2025

VALOR DO ORÇAMENTO: R\$ R\$ 1.268.255,22

PRAZO DE EXECUÇÃO: 06 (seis) meses

Palmares, 02 de outubro de 2025.

ANÁLISE DE HABILITAÇÃO

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA (ACERVO TÉCNICO)

EMPRESA LICITANTE:

1) PH EMPREEDIMENTOS LTDA – CNPJ: 32.336.123/0001-94

PARECER TÉCNICO

Este parecer consiste na análise da documentação relativa à **Qualificação Técnica (Item 9.6 do Edital)** da Empresa Licitante com Proposta Classificada para esta Etapa do Certame.

PARECER DA ANÁLISE EFETUADA:

1) PH EMPREEDIMENTOS LTDA – CNPJ: 32.336.123/0001-94

- **REGISTRO VIGENTE JUNTO AO CREA (Item “9.6” do Edital):**

Foi apresentada Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica (**CRQ PJ**) do CREA-PE da empresa, nº **2220629720/2025**, vigente até **31/03/2026**.

Foi apresentada Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física (**CRQ PF**) do CREA-PE nº **2220623020/2025**, vigente até **31/03/2026**, do profissional Engenheiro Civil **Luiz Antônio Gonçalves Ferreira de Menezes** pertencente ao Quadro de Responsáveis Técnicos da Empresa.

• **ACERVO TÉCNICO OPERACIONAL (Item “9.6” do Edital):**

Itens exigidos no Edital:

1. Estrutura metálica de cobertura;
2. Telhamento com telha metálica;
3. Gradil metálico;
4. Janela em vidro temperado.

SERVIÇO	ATESTADO DE CONCLUSÃO / CAT	CONTRATANTE	EMPRESA	COMPROVAÇÃO DE EXPERIÊNCIA
1 Estrutura metálica de cobertura;	ART PE20230963066	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PALMARES	PH EMPREENDIMENTOS - EPP	SIM
2. Telhamento com telha metálica;	ART PE20230963066	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PALMARES	PH EMPREENDIMENTOS - EPP	SIM
3. Gradil metálico;	ART PE20230963066	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PALMARES	PH EMPREENDIMENTOS - EPP	SIM
4. Janela em vidro temperado.	ART PE20230963066	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PALMARES	PH EMPREENDIMENTOS - EPP	SIM

Pela documentação apresentada, **foi comprovado capacidade técnico-operacional** para os serviços de maior relevância e valor significativo da obra.

• **ACERVO TÉCNICO PROFISSIONAL (Item “9.6” do Edital):**

Itens exigidos no Edital:

1. Estrutura metálica de cobertura;
2. Telhamento com telha metálica;
3. Gradil metálico;
4. Janela em vidro temperado.

SERVIÇO	ATESTADO DE CONCLUSÃO / CAT	CONTRATANTE	PROFISSIONAL	COMPROVAÇÃO DE EXPERIÊNCIA
1 Estrutura metálica de cobertura;	2220562524/2022	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE JOAQUIM NABUCO	LUIZ ANTONIO GONÇALVES FERREIRA DE MENEZES	SIM
2. Telhamento com telha metálica;	-	-	-	NÃO
3. Gradil metálico;	-	-	-	NÃO
4. Janela em vidro temperado.	2220562524/2022	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE JOAQUIM NABUCO	LUIZ ANTONIO GONÇALVES FERREIRA DE MENEZES	SIM

Pela documentação apresentada, **não foi comprovado capacidade técnico-profissional** para os serviços de maior relevância e valor significativo da obra.

CONCLUSÃO:


Portanto, na ótica deste Departamento de Engenharia, na análise efetuada no que se refere ao quesito **Qualificação Técnica (Item 9.6 do Edital)** quanto à comprovação de desempenho nos serviços semelhantes aos do projeto, cientificamos que as empresa **PH EMPREEDIMENTOS LTDA** não atendeu as exigências previstas no Edital quanto ao quesito de qualificação técnica (acervo técnico).

Adicionalmente, considerando o disposto no item 9.6 do edital, referente à qualificação técnica, observa-se que foi solicitado o serviço de pintura epóxi. Entretanto, tal item não integra o orçamento do objeto licitado, tampouco compõe a curva ABC de insumos da contratação. Dessa forma, em conformidade com o artigo 67, da Lei nº 14.133/2021, a análise da qualificação técnico-operacional deve se restringir aos itens de maior relevância e que sejam efetivamente indispensáveis à garantia da execução do objeto contratual. Assim, a exigência de comprovação de experiência em pintura epóxi mostra-se desproporcional e inadequada, não podendo ser considerada como critério de desclassificação. Ressalta-se ainda que eventual exigência nesse sentido poderia configurar afronta ao princípio da isonomia, bem como restringir indevidamente a competitividade do certame, em desacordo com os princípios previstos no artigo 11 da referida lei, que regem a administração pública e asseguram igualdade de condições entre os licitantes.

Nos termos do art. 64 da Lei nº 14.133/2021, é facultado à Comissão Permanente de Licitação (CPL) a realização de diligência destinada a esclarecer ou complementar a documentação apresentada, concedendo às licitantes prazo razoável para suprimento da omissão, desde que não se trate de documento cuja ausência inviabilize a continuidade da análise.

Dessa forma, cabe à CPL, o acatamento ou não das orientações aqui discriminadas, fazendo seu julgamento.

Atenciosamente,



Paulo Augusto Barbosa
Engenheiro Civil
CREA – PE Nº 1821526538

Paulo Augusto Barbosa
Departamento de Engenharia da SEMED